Tutti i tempi del superbonus

Comunicazione Agenzia delle Entrate

Stima delle tempistiche di esecuzione delle attvità previste per gli interventi legati al SuperBonus 110% NOTA: Il calendario effettivo delle attvità potrà protrarsi nel tempo e dipenderà da molti fattori quali: le eventuali sanatorie da mettere in atto prima di accedere al bonus, i tempi tecnici per la convocazione delle assemblee per deliberare incarichi e lavori, la complessità delle tipologie di intervento Convocazione e realizzazione assemblea per deliberare Fino a 60 gg incarico e attvità previste nella Fase A A - Fase preliminare: verifica dei requisiti? Fino a 60 gg verifica conformità edilizia e urbanistica diagnosi e pre-certificazione Fino a 270 gg B - Fase progettuale ed esecutiva Assemblea approvazione lavori di sanatoria sanatoria sulle eventuali difformità edilizie e urbanistiche in caso di opzione di cessione del credito a una banca o finanziaria, attesa per il nulla osta a procedere 30/6/22 31/12/22 Assemblea per approvazione lavori + pratica edilizia per inizio lavori 60% dei lavori ultimati Deadline di fine lavori esecuzione dei lavori esecuzione dei lavori (tempistica al limite delle scadenze) Fino a 30 gg C - Asseverazioni e comunicazioni finali fino a 30 gg Chiusura pratica edilizia e APE post-intervento asseverato Asseverazioni fiscali

APR

MAR APR MAG GIU LUG AGO SET OTT NOV DIC GEN

2021