



CIAVET L'area in cessione appartiene a questa zona

[VILLA GUARDIA]

Addio "Ciavet", il paese perde un pezzo

Dopo vent'anni l'area, già compresa nel cimitero di Lurate, passa al Comune vicino

VILLA GUARDIA Cambiano i confini del Comune.

Il distacco di una porzione di territorio in zona Ciavet, che sarà aggregato al Comune di Lurate Caccivio, passerà all'approvazione lunedì sera durante la seduta del consiglio comunale. Villa Guardia cede bonariamente 5-10 mila metri quadrati di terreno al paese confinante.

Non serve indire un referendum per sapere se chi occupa quell'area è d'accordo, visto che la terra in oggetto fa già par-

te del cimitero di Lurate e chi risiede lì non ha più voce in capitolo.

La pratica relativa a quella porzione di terreno occupato dal cimitero di Lurate, ma di fatto inserito tra i confini di Villa Guardia, è vecchia di circa una ventina d'anni. Occorre un atto formale per la modifica dei confini e poi il tutto passerà anche in Regione.

Carte e pratiche burocratiche impegneranno gli uffici tecnici dei due Comuni: per spostare una riga di confine, anche in un caso particolare come quello del

cimitero di Lurate, occorrono tempo e lavoro. Basti pensare che per preparare la pratica che passerà in consiglio comunale lunedì prossimo, cioè da quando si decide di procedere con la variazione dei confini per risolvere definitivamente la questione, è stato necessario un anno.

Il passaggio di quella terra sarà fatto bonariamente, ovvero il Comune di Villa Guardia non intascherà un euro da Lurate.

Paola Mascolo

[CERNOBBIO]

Affitti in nero dietro 900 case vuote Il Comune: «Caccia agli evasori»

Troppi gli alloggi sfitti, via ai controlli incrociati con le utenze di gas e acqua

CERNOBBIO C'è il nero dietro lo sfitto? Secondo i dati emersi in consiglio comunale sembra proprio di sì.

Inizia dunque la caccia di evasori e elusori con un meccanismo di controlli incrociati attraverso il quale l'assessore al bilancio **Luca Bisceglie**, commercialista di professione, intende cogliere i trasgressori con le mani nella marmellata, procedere a severe sanzioni, recuperare gli arretrati, sottoporre a ulteriori controlli anche altre voci di contribuzioni quali la tassa rifiuti, l'acqua, la regolarità degli allacciamenti alla fognatura.

Alla base di tutto sta un dato che il sindaco **Simona Saladini** in consiglio comunale ha sottoposto all'attenzione sia dell'assessore che del responsabile delle risorse finanziarie **Claudio Della Torre**.

Dalle schede del censimento risulta che su 2800 abitazioni esistenti nel territorio comunale, ci sono ben 900 seconde case non affittate e neanche cedute in comodato gratuito a familiari del proprietario. Pur tenendo conto del fatto che in questa categoria rientrano le baite di montagna, il sindaco ha sollecitato un accertamento.

«Ho il fondato sospetto - ha dichiarato il sindaco - che tra le case sfitte ci sia invece un maldestro tentativo di evasione attraverso la locazione degli alloggi in nero o con sistemi mascherati di cessioni temporanee a uso turistico quando invece si tratta di occupazioni permanenti tali da eludere le imposte».

Tra i controlli incrociati ci potrebbero essere quelli riferiti non solo ai dati catastali, ma anche alle utenze di luce, gas e acqua identificabili attraverso le verifiche con le società di erogazione dei servizi.

La lotta all'evasione tributaria e tariffaria, secondo la comunicazione resa in consiglio comunale dall'assessore, è iniziata due anni fa e sta dando dei risultati positivi.

«Il fatto che il governo tecnico si stia muovendo su questa strada - ha detto l'assessore - è una conferma della validità

del percorso intrapreso. Il gettito derivante dall'attività di controllo dell'Ici delle annualità precedenti è stimato in 54 mila euro mentre i recuperi di evasione della Tia, per quanto attiene i rifiuti, dovrebbero attestarsi sui 75 mila euro».

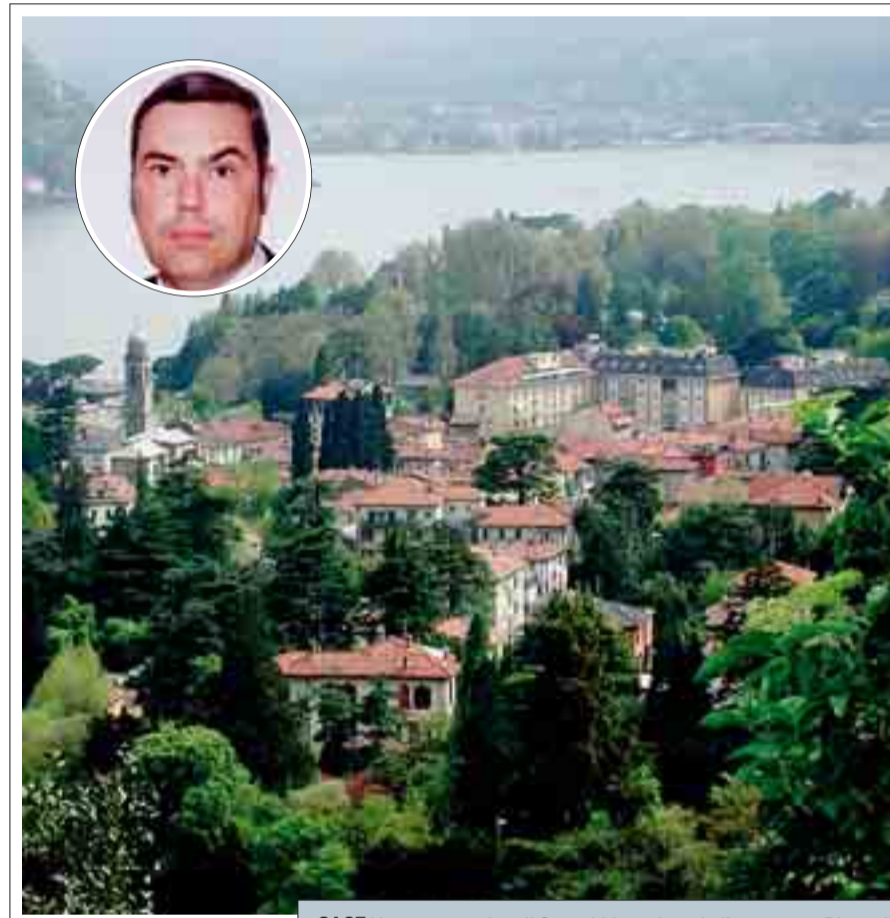
Al recupero dell'evasione, secondo Luca Bisceglie «sono abbinate riduzioni di spesa riguardanti il personale che con l'amministrazione Saladini è sceso da 56 a 48 unità; il taglio delle spese pari al 20 per cento rispetto al 2009 per studi, con-

sulenze relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità rappresentanze; l'azzeramento degli oneri per sponsorizzazioni e missioni; la riduzione del 50 per cento degli oneri per formazione; la limitazione del 20 per cento delle spese per acquisto e manutenzione di autovetture; l'abbassamento del 10 per cento del compenso dovuto al revisore dei conti».

Marco Luppi

[■]

«Dato eccessivo anche se la categoria comprende le baite»



CASE Una panoramica di Cernobbio, nel tondo l'assessore Bisceglie

[FINO MORNASCO]

Centro chiuso al traffico, no di Confindustria

«In assenza di interventi sulla viabilità ad ovest il progetto danneggerebbe le attività produttive»

FINO MORNASCO La Confindustria si schiera contro la Finovia.

Rimane lungo e tortuoso il percorso dell'amministrazione per creare un centro storico vero e proprio attorno a via Garibaldi, limitando il più possibile il traffico e favorendo la vivibilità e i pedoni. Quello della Finovia è un progetto che l'attuale amministrazione, riferita al gruppo politico Progetto per Fino che esprime la maggioranza in paese da vent'anni, porta avanti da tempo, fin qui senza grossi successi.

Eppure negli ultimi due anni il sindaco **Giuseppe Napoli** è tornato a riproporlo con forza, ponendolo come il vero obiettivo della sua amministrazione, cercando almeno di creare le condizioni favorevoli per non dover aspettare troppo a lungo.

Ieri, però, durante la seconda conferenza di Vas, la valutazio-

ne ambientale relativa alla variante del Pgt con cui, fra le altre cose, si rendono alienabili cinque aree verdi pubbliche, il rappresentante della Confindustria comasca **Alessandro Carugati** ha posto il proprio veto sul progetto: «La variante della Bricioletta non può risolvere i pro-

blemi legati al traffico locale. I miglioramenti della Provincia a est (tangenzialina Fino-Vertemate, ndr) non risolvono o miglioreranno il collegamento con gli altri Comuni a ovest, cioè dove corrono l'autostrada e la ferrovia». Il contenimento del traffico su via Garibaldi secondo Ca-

rugati sarà un obiettivo perseguibile solo dopo aver risolto la viabilità a ovest, e a questo scopo non saranno sufficienti né la rotatoria Esselunga né la variante Bricioletta: «La soluzione attuale può funzionare per il traffico pesante, ma non per quello operativo - ha detto - Una soluzione drastica di riduzione del traffico può seguire solo una soluzione a ovest, magari prolungando verso sud l'asse della via Guanzasca».

Secondo Carugati, infatti, un intervento deciso sul traffico potrebbe ripercuotersi negativamente sulle attività produttive finesi, disposte sul territorio a macchia di leopardo, e in particolare, lungo l'asse nord-sud della ex Statale dei Giovi. Il sindaco Giuseppe Napoli non chiude la porta, ma ribadisce

l'importanza del centro storico, per cui il primo passo, però, rimane l'acquisizione dalla Provincia: «Attraversiamo una fase post-industriale con delle aree da recuperare e questa variante ha l'obiettivo di localizzare meglio le aree produttive, a nord, quelle commerciali, davanti allo svincolo autostradale, e il centro storico. È un grande obiettivo e non lo vedo così lontano nel tempo perché ne stiamo gettando le basi. Sta per partire la riqualificazione della via Guanzasca, e con la Pedemontana a Grandate si sposterà

il traffico più a nord. Altri Comuni stanno facendo delle iniziative e anche noi facciamo la nostra parte, ma non possiamo più derogare dall'obiettivo di restituire il centro ai cittadini».

Marco Pini



MENO TRAFFICO Il Comune vorrebbe pedonalizzare il centro

brevi

[CERNOBBIO]

Incontro di calcetto

(m.lup.) Questa sera alle 21,30 nel palazzetto dello sport è in programma l'incontro di calcio a 5 tra As Cometa e Morbegno Calcio 1908 valevole per il campionato di calcio a 5 serie D. Partecipazione libera.

[TAVERNERIO]

"Another year"

(m. pin.) Secondo appuntamento della rassegna cinematografica 2012, organizzata dalla biblioteca di Tavernerio, con il patrocinio dell'amministrazione comunale. Sabato 17 marzo, alle 20,45, è in programma la pellicola di Mike Leigh dal titolo "Another Year". La proiezione si svolge all'auditorium, in via Provinciale, ingresso libero.

[SAN FERMO]

Sacchi in distribuzione

C'è tempo fino a venerdì 30 marzo per ritirare, dal lunedì al venerdì dalle 17 alle 19, il kit di sacchi per la raccolta differenziata. I sacchetti sono in distribuzione nella nuova sede del comitato della Croce rossa, che dà sul nuovo piazzale Don Prayer. Dietro presentazione della tessera, gli addetti della Cri consegneranno i sacchi neri e gialli con il calendario 2012.

